

# Analýza pozemku



## Obecné informace

ID pozemku	N198894
obec	Stříbrná
katastrální území	Stříbrná
pozemky	667/6
způsob ochrany	zemědělský půdní fond
omezení na vlastnickém právu	bez omezení



## Územní plán obce

funkční využití	Bydlení venkovské - bydlení individuální městského a příměstského typu - S/Z-B10
podmínka studie	Není stanovena
stavební uzávěra	Nebyla vyhlášena
územní plán - aktuální využitelnost	Bydlení v rodinných domech.



## Existence sítí

voda	V silnici - vodovodní řad (viz. výřez ÚP)
kanalizace	V silnici - splašková kanalizace (viz. výřez ÚP)
elektro	V silnici - nadzemní vedení NN do 1kV (viz. výkres ČEZd)
telefon	NE - nejbližší zákres ve vedlejší ulici
plyn	V silnici - STL plynovod (viz. stanovisko GasNet)
komunikace	



## Závěr analýzy

vyhodnocení	Doporučujeme - vhodné k zástavbě, pozemek není zcela připraven Pozemek je vhodný k zástavbě rodinným domem. Pozemek by mělo být teoreticky možné rozdělit na 2 stavební. Pozor na návrh UP ohledně trafostanice a VN (viz. upozornění UP).
-------------	---

Pro kompletní analýzu nás kontaktujte

774 110 007



info@bidli.cz

